

仕様書

- 1 件 名 教育文化会館田島分館防火対象物点検業務委託
- 2 履 行 場 所 川崎市川崎区追分町 1 6 番 1 号カルナーザ川崎 4 階及び 1 階
教育文化会館田島分館
- 3 履 行 期 間 契約締結後から令和 8 年 3 月 3 1 日
- 4 業 務 内 容 消防法第 8 条の 2 及び第 3 6 条第 1 項に基づき教育文化会館田島分館の
防火対象物点検を実施する。また各々の点検実施後 1 4 日以内に、点検
報告書を提出する。

5 施 設 概 要

- (1) 所在地 川崎市川崎区追分町 1 6 番 1 号
- (2) 名 称 カルナーザ川崎 (教育文化会館田島分館 4 階及び 1 階の一部)
- (3) 構造・規模 SRC 造、地上 1 2 階地下 2 階
敷地面積 1 4 8 5 . 2 1 m² 延床面積 9 4 9 3 . 0 8 m²
(内 教育文化会館田島分館の床面積は、8 9 0 . 0 7 m²)

6 防火対象物の概要

事項 階別	用 途	点検する部分の床面積
4 階	学習室、図書館、事務室等	8 6 9 . 3 0 m ²
1 階	エレベーターホール	2 0 . 7 7 m ²

計 8 9 0 . 0 7 m²

7 委託代金の支払い

発注者は、業務完了に係る検査合格後において、受注者の適法な請求を受けた日から起算して 3 0 日以内に、委託代金を支払うものとする。

8 留意事項

- (1) 本業務の実施については、しかるべき有資格者が行うこと。
- (2) 本業務の実施日時や実施工程について、発注者と協議の上、実施すること。
- (3) 点検の作業中には、施設利用者の安全確保に十分留意すること。また、作業員の安全を確保すること。
- (4) 本業務の作業中に施設及び設備を損傷しないこと。
- (5) 受注者は、業務の全部又は大部分を一括して第三者に委託してはならない。ただし、発注者の書面による承諾を得た場合はこの限りでない。

9 疑義の決定

本業務に疑義が生じた場合は、川崎市契約規則 (昭和 3 9 年川崎市規則第 2 8 号) による他、発注者と受注者との協議のうえ定めるものとする。